



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIDAL RAMOS

Avenida Jorge Lacerda., 1180 - Centro - Vidal Ramos
CEP: 88443-000 CNPJ: 83.102.376/0001-34 Telefone: (47) 3356-2300
E-mail: prefeitura@vidalramos.sc.gov.br Site: http://www.prefeituravidalramos.

Página: 1 / 2

INEXIGIBILIDADE DE
Nr.: 25/2025

Processo Adm.: 179/2025

Data do Processo: 10/09/2025

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 74, V e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

- a) **Nr. Processo:** 179/2025
b) **Nr. Licitação:** 25/2025 - IL
c) **Modalidade:** Inexigibilidade de licitação
d) **Data de Homologação:** 11/09/2025
e) **Objeto da Licitação:** AQUISIÇÃO DE IMÓVEL (TERRENO), COM ÁREA DE 3.115,50 M², MATRICULA 36.032, SITUADO NO CENTRO DO MUNICÍPIO DE VIDAL RAMOS, PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DA TERCEIRA IDADE.

Participante: OSMAR PETRY (646.702.609-87)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Entidade participante: PREFEITURA MUNICIPAL DE VIDAL RAMOS					

1	Compra de um terreno com área de 3.115,50 m ² , no centro do município de Vidal Ramos, matrícula nº 36.032 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ituporanga-SC, com as seguintes confrontações, ângulos e medidas, conforme levantamento técnico:	1,000	UND	450.000,00	450.000,00
---	---	-------	-----	------------	------------

- Inicia-se a descrição no vértice M02, deste segue confrontando com a Rodovia SC-110, com distância de 74,18 metros e ângulo interno de 75°52, até o vértice M03;

- Do vértice M03, segue confrontando com a Rua Simão Petry, com distância de 45,03 metros e ângulo interno de 91°43, até o vértice M04;

- Do vértice M04, segue confrontando com a Área Remanescente de Isabel Crispim Petry e Outros (matrícula nº 36.034), com distância de 15,76 metros e ângulo interno de 88° 04, até o vértice M10;

- Do vértice M10, segue confrontando com a Área Desmembrada 02 de Isabel Crispim Petry e Outros (matrícula nº 36.033), com distância de 45,43 metros e ângulo interno de 180° 00, até o vértice M09;

- Do vértice M09, segue confrontando com a Área Desmembrada 02 de Isabel Crispim Petry e Outros (matrícula nº 36.034), com distância de 46,45 metros e ângulo interno de 104° 15, até o vértice M02, ponto inicial da descrição deste perímetro.

- Compra de um terreno com área de 3.115,50 m², no centro do município de Vidal Ramos, matrícula nº 36.032 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ituporanga-SC, com as seguintes confrontações, ângulos e medidas, conforme levantamento técnico:

- Inicia-se a descrição no vértice M02, deste segue confrontando com a Rodovia SC-110, com distância de 74,18 metros e ângulo interno de 75°52, até o vértice M03;

- Do vértice M03, segue confrontando com a Rua Simão Petry, com distância de 45,03 metros e ângulo interno de 91°43, até o vértice M04;

- Do vértice M04, segue confrontando com a Área

Remanescente de Isabel Crispim Petry e Outros (matrícula nº 36.034), com distância de 15,76 metros e ângulo interno de 88° 04, até o vértice M10;
- Do vértice M10, segue confrontando com a Área Desmembrada 02 de Isabel Crispim Petry e Outros (matrícula nº 36.033), com distância de 45,43 metros e ângulo interno de 180° 00, até o vértice M09;
- Do vértice M09, segue confrontando com a Área Desmembrada 02 de Isabel Crispim Petry e Outros (matrícula nº 36.034), com distância de 46,45 metros e ângulo interno de 104° 15, até o vértice M02, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Total do Participante: 450.000,00

Total Geral: 450.000,00

02 - Autorizar a emissão da(s) nota(s) de empenho correspondente(s):

Descrição da Despesa	Dotação	Valor Estimado
Infraestrutura Urbana	07.001.15.451.1702.1037.4.4.90.00.00	R\$ 450.000,00

Vidal Ramos, 11/09/2025

LAERCIO DA CRUZ
PREFEITO MUNICIPAL

Assinatura do Responsável