



Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA COMUNIDADE ANTAS GORDAS			
Proprietário: Prefeitura Municipal de Vidal Ramos	Data: 12/11/24	B.D.I.: 21,14%	
Contrato: 047/2024	PRIMEIRA MEDIÇÃO		
Endereço: ESTRADA GERAL ANTAS GORDAS s/n. - ANTAS GORDAS RAMOS VIDAL	Contratada: PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 31.281.510/0001-08 - CREA:159846-0		


ORÇAMENTO								PRIMEIRA MEDIÇÃO	%
Código	Descrição	Unid	Quant	Custo unit.	C/ BDI	Total			
1	Serviços Iniciais					R\$ 7.992,23			
103689	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	m2	2,88	R\$ 310,09	R\$ 375,64	R\$ 1.081,84	1.081,84	100%	
97626	Demolicao manual de concreto armado	m3	2,68	R\$ 543,26	R\$ 658,11	R\$ 1.763,73	1.763,73	100%	
97621	Demolição alvenarias	m2	6,64	R\$ 109,78	R\$ 132,98	R\$ 883,00	883,00	100%	
97650	Demolicao de estrutura de madeira telhado	m2	184,08	R\$ 7,32	R\$ 8,87	R\$ 1.632,32	1.632,32	100%	
100328	Retirada de telhas	m2	184,08	R\$ 11,80	R\$ 14,29	R\$ 2.631,34	2.631,34	100%	
2	Estrutura					R\$ 14.579,56			
101174	Broca de concreto armado 15Mpa - 25cm	m	22,00	R\$ 85,10	R\$ 103,09	R\$ 2.267,98	2.267,98	100%	
104488	Concreto Armado em fundacoes (Blocos/sapatas)	m3	2,70	R\$ 2.528,13	R\$ 3.062,58	R\$ 8.268,97	7.855,52	95%	
104488	Concreto armado em estrutura 30Mpa (convencional)	m3	1,32	R\$ 2.528,13	R\$ 3.062,58	R\$ 4.042,61	4.042,61	100%	
3	Pavimentação					R\$ 41.640,52			
87257	Piso ceramico Extra PEI-5 c/argam. colante AC II	m2	154,00	R\$ 78,22	R\$ 94,76	R\$ 14.593,04			
94994	Contrapiso e=8cm / traco 1:3:6 / concreto magro	m2	172,00	R\$ 94,66	R\$ 114,67	R\$ 19.723,24	12.820,23	65%	
87529	Massa Unica 20mm-Argamassa Regular ca-ar	m2	154,00	R\$ 39,26	R\$ 47,56	R\$ 7.324,24			
4	Cobertura					R\$ 51.069,90			
92539	Estrutura de madeira vao medio 15m	m2	184,08	R\$ 153,73	R\$ 186,23	R\$ 34.281,22	34.281,22	100%	
94440	Cobertura com telha francesa	m2	184,08	R\$ 37,14	R\$ 44,99	R\$ 8.281,76			
94228	Calha chapa galvanizada corte 50	m	23,60	R\$ 83,27	R\$ 100,87	R\$ 2.380,53			
90694	Condutores PVC rigido	m	15,00	R\$ 42,34	R\$ 51,29	R\$ 769,35			
96522	Escavacao manual ate 1,00m	m3	22,25	R\$ 148,40	R\$ 179,77	R\$ 3.999,88	3.999,88	100%	
102707	Tubo de concreto pre-fabricado 0,20 m	m	37,00	R\$ 30,28	R\$ 36,68	R\$ 1.357,16	1.357,16	100%	
5	Alvenaria					R\$ 13.692,87			
103330	Alvenaria tijolos 6 furos 12 cm	m2	45,00	R\$ 93,26	R\$ 112,98	R\$ 5.084,10	4.829,90	95%	
101159	Alvenaria Tijolo Refratarario	m2	4,50	R\$ 157,36	R\$ 190,63	R\$ 857,84	857,84	100%	
42654	Tampa de concreto 1,00 x 1,00 x 0,08 (moldada na obra)	un	1,00	R\$ 56,86	R\$ 68,76	R\$ 68,76	50,08	73%	
101965	Peitoril de Granito 17cm	m	4,00	R\$ 162,90	R\$ 197,34	R\$ 789,36	789,36	100%	
42761	Grampeamento de trincas em paredes	m	36,00	R\$ 37,91	R\$ 45,92	R\$ 1.653,12	1.653,12	100%	
87911	Chapisco Grosso	m2	232,05	R\$ 18,64	R\$ 22,58	R\$ 5.239,69	4.977,70	95%	
6	Pintura					R\$ 25.162,89			
102193	Limpeza de alvenaria p/ pintura	m2	792,96	R\$ 4,80	R\$ 5,81	R\$ 4.607,10			
102233	Imunizacao da madeira / bruta - 1 demão	m2	487,54	R\$ 12,82	R\$ 15,53	R\$ 7.571,50			
88489	Pintura oleo sobre alvenaria - 2 demaos	m2	792,96	R\$ 12,51	R\$ 15,15	R\$ 12.013,34			
102193	Lixamento madeira	m2	42,16	R\$ 2,20	R\$ 2,67	R\$ 112,57			
102219	Pintura oleo sobre madeira - 2 demaos	m2	42,16	R\$ 16,81	R\$ 20,36	R\$ 858,38			
7	Limpeza Obra					R\$ 2.862,03			
99804	Limpeza pisos	m2	154,00	R\$ 5,09	R\$ 6,08	R\$ 936,32			
99814	Limpeza geral lava jato	m2	415,92	R\$ 3,82	R\$ 4,63	R\$ 1.925,71			
TOTAL						R\$ 157.000,00	R\$ 87.774,82	56%	

VIDAL RAMOS - SC, 12 DE NOVEMBRO DE 2024

CHARLES RODRIGO MICHELS
DIRETOR/ ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 085.121.429-01
RG: 5.354.330
CREA/SC 148462-5

31.281.510/0001-08
PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA
RUA PREFEITO RAULINO JOÃO ROSAR, 140
SALA 07 - JARDIM AMERICA - CEP 89160-184
RIO DO SUL - SC


NELSON LUIS MELIM
ENG. CIVIL/ FISCAL
052036-9
CREA/SC

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA COMUNIDADE ANTAS GORDAS			
Proprietário: Prefeitura Municipal de Vidal Ramos	Data: 12/11/24	B.D.I.: 21,14%	
Contrato: 047/2024	PRIMEIRA MEDIÇÃO		
Endereço: ESTRADA GERAL ANTAS GORDAS s/n. - ANTAS GORDAS RAMOS VIDAL	Contratada: PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 31.281.510/0001-08 - CREA:159846-0		

ORÇAMENTO								PRIMEIRA MEDIÇÃO	%
Código	Descrição	Unid	Quant	Custo unit.	C/ BDI	Total			
ADITIVADO									
104488	Concreto Armado em fundacoes (Blocos/sapatas) /20MPa	m3	0,82	RS 2.528,13	RS 3.062,58	RS 2.511,32		2.511,32	100%
94207	Cobertura com telha fibrocimento 6 mm	m²	184,08	RS 43,86	RS 53,13	RS 9.780,17		9.780,17	100%
103330	Alvenaria tijolos 6 furos 12 cm	m2	36,13	RS 93,26	RS 112,98	RS 4.081,97		4.081,97	100%
87878	Chapisco p/ reboco	m2	64,26	RS 4,90	RS 5,94	RS 381,70		381,70	100%
87529	Reboco	m2	64,26	RS 39,19	RS 47,47	RS 3.050,42		3.050,42	100%
88489	Pintura oleo sobre alvenaria -2 demaos	m2	72,26	RS 12,51	RS 15,15	RS 1.094,74			
						RS #####		19.805,58	95%
SUPRIMIDO									
1E+05	Imunizacao da madeira / bruta - 1 demão	m2	487,54	RS 12,82	RS 15,53	RS 7.571,50			
94440	Cobertura com telha francesa	m2	184,08	RS 37,14	RS 44,99	RS 8.281,75			
94994	Contrapiso e=8cm / traco 1:3:6 / concreto magro	m2	44,10	RS 94,66	RS 114,67	RS 5.056,95			
	TOTAL GERAL					RS #####			

CHARLES RODRIGO MICHELS
DIRETOR/ ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 085.121.429-01
RG: 5.354.330
CREA/SC 148462-5

31.281.510/0001-08

PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA

RUA PREFEITO RAULINO JOÃO ROSAR, 140
SALA 07 - JARDIM AMERICA - CEP 89160-184
RIO DO SUL - SC



NELSON LUIS MELIM
ENG. CIVIL/ FISCAL
052036-9
CREA/SC