



Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA COMUNIDADE ANTAS GORDAS			
Proprietário: Prefeitura Municipal de Vidal Ramos	Data: 12/11/24	B.D.I.: 21,14%	
Contrato: 047/2024	SEGUNDA MEDIÇÃO		
Endereço: Endereço: ESTRADA GERAL ANTAS GORDAS s/n. - ANTAS GORDAS VIDAL RAMOS	Contratada: PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 31.281.510/0001-08 - CREA:159846-0		

ORÇAMENTO							PRIMEIRA MEDIÇÃO	%	SEGUNDA MEDIÇÃO	%
Código	Descrição	Unid	Quant	Custo unit.	C/ BDI	Total				
1	Serviços Iniciais					R\$ 7.992,23				
103689	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	m2	2,88	R\$ 310,09	R\$ 375,64	R\$ 1.081,84	1.081,84	100%		
97626	Demolicao manual de concreto armado	m3	2,68	R\$ 543,26	R\$ 658,11	R\$ 1.763,73	1.763,73	100%		
97621	Demolição alvenarias	m2	6,64	R\$ 109,78	R\$ 132,98	R\$ 883,00	883,00	100%		
97650	Demolicao de estrutura de madeira telhado	m2	184,08	R\$ 7,32	R\$ 8,87	R\$ 1.632,32	1.632,32	100%		
100328	Retirada de telhas	m2	184,08	R\$ 11,80	R\$ 14,29	R\$ 2.631,34	2.631,34	100%		
2	Estrutura					R\$ 14.579,56				
101174	Broca de concreto armado 15Mpa - 25cm	m	22,00	R\$ 85,10	R\$ 103,09	R\$ 2.267,98	2.267,98	100%		
104488	Concreto Armado em fundacoes (Blocos/sapatas)	m3	2,70	R\$ 2.528,13	R\$ 3.062,58	R\$ 8.268,97	7.855,52	95%	413,45	5%
104488	Concreto armado em estrutura 30Mpa (convencional)	m3	1,32	R\$ 2.528,13	R\$ 3.062,58	R\$ 4.042,61	4.042,61	100%		
3	Pavimentação					R\$ 41.640,52				
87257	Piso ceramico Extra PEI-5 c/argam. colante AC II	m2	154,00	R\$ 78,22	R\$ 94,76	R\$ 14.593,04			14.593,04	100%
94994	Contrapiso e=8cm / traco 1:3:6 / concreto magro SUPRIMIDO PARCIALMENTE 25,64%	m2	172,00	R\$ 94,66	R\$ 114,67	R\$ 19.723,24	12.820,23	65%	1.846,06	9%
87529	Massa Unica 20mm-Argamassa Regular ca-ar	m2	154,00	R\$ 39,26	R\$ 47,56	R\$ 7.324,24			7.324,24	100%
4	Cobertura					R\$ 51.069,90				
92539	Estrutura de madeira vao medio 15m	m2	184,08	R\$ 153,73	R\$ 186,23	R\$ 34.281,22	34.281,22	100%		
94440	Cobertura com telha francesa	m2	184,08	R\$ 37,14	R\$ 44,99	R\$ 8.281,76			SUPRIMIDO TOTAL	
94228	Calha chapa galvanizada corte 50	m	23,60	R\$ 83,27	R\$ 100,87	R\$ 2.380,53			2.380,53	100%
90694	Condutores PVC rigido	m	15,00	R\$ 42,34	R\$ 51,29	R\$ 769,35			769,35	100%
96522	Escavacao manual ate 1,00m	m3	22,25	R\$ 148,40	R\$ 179,77	R\$ 3.999,88	3.999,88	100%		
102707	Tubo de concreto pre-fabricado 0,20 m	m	37,00	R\$ 30,28	R\$ 36,68	R\$ 1.357,16	1.357,16	100%		
5	Alvenaria					R\$ 13.692,87				
103330	Alvenaria tijolos 6 furos 12 cm	m2	45,00	R\$ 93,26	R\$ 112,98	R\$ 5.084,10	4.829,90	95%	254,21	5%
101159	Alvenaria Tijolo Refratario	m2	4,50	R\$ 157,36	R\$ 190,63	R\$ 857,84	857,84	100%		
42654	Tampa de concreto 1,00 x 1,00 x 0,08 (moldada na obra)	un	1,00	R\$ 56,86	R\$ 68,76	R\$ 68,76	50,08	73%	18,68	27%
101965	Peitoril de Granito 17cm	m	4,00	R\$ 162,90	R\$ 197,34	R\$ 789,36	789,36	100%		

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA DA COMUNIDADE ANTAS GORDAS			
Proprietário: Prefeitura Municipal de Vidal Ramos	Data: 12/11/24	B.D.I.: 21,14%	
Contrato: 047/2024	SEGUNDA MEDIÇÃO		
Endereço: Endereço: ESTRADA GERAL ANTAS GORDAS s/n. - ANTAS GORDAS VIDAL RAMOS	Contratada: PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 31.281.510/0001-08 - CREA:159846-0		

ORÇAMENTO										PRIMEIRA MEDIÇÃO	%	SEGUNDA MEDIÇÃO	%
Código	Descrição	Unid	Quant	Custo unit.	C/ BDI		Total						
42761	Grampeamento de trincas em paredes	m	36,00	R\$ 37,91	R\$ 45,92	R\$ 1.653,12			1.653,12	100%			
87911	Chapisco Grosso	m2	232,05	R\$ 18,64	R\$ 22,58	R\$ 5.239,69			4.977,70	95%	262,00	5%	
6	Pintura					R\$ 25.162,89							
102193	Limpeza de alvenaria p/ pintura	m2	792,96	R\$ 4,80	R\$ 5,81	R\$ 4.607,10					4.607,10	100%	
102233	Imunizacao da madeira / bruta - 1 demão	m2	487,54	R\$ 12,82	R\$ 15,53	R\$ 7.571,50					SUPRIMIDO TOTAL		
88489	Pintura oleo sobre alvenaria - 2 demaos	m2	792,96	R\$ 12,51	R\$ 15,15	R\$ 12.013,34					12.013,34	100%	
102193	Lixamento madeira	m2	42,16	R\$ 2,20	R\$ 2,67	R\$ 112,57					112,57	100%	
102219	Pintura oleo sobre madeira - 2 demaos	m2	42,16	R\$ 16,81	R\$ 20,36	R\$ 858,38					858,38	100%	
7	Limpeza Obra					R\$ 2.862,03							
99804	Limpeza pisos	m2	154,00	R\$ 5,09	R\$ 6,08	R\$ 936,32					936,32	100%	
99814	Limpeza geral lava jato	m2	415,92	R\$ 3,82	R\$ 4,63	R\$ 1.925,71					1.925,71	100%	
TOTAL						R\$ 157.000,00			R\$ 87.774,82	56%	R\$ 48.314,98	31%	

VIDAL RAMOS - SC, 17 DE DEZEMBRO DE 2024

REEQUILIBRO FISICO/FINACEIRO DA OBRA

CHARLES RODRIGO MICHELS
DIRETOR/ ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 085.121.429-01
RG: 5.354.330
CREA/SC 148462-5

31.281.510/0001-08
PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA
RUA PREFEITO RAULINO JOÃO ROSAR, 140
SALA 07 - JARDIM AMERICA - CEP 89160-184
RIO DO SUL - SC



NELSON LUIS MELIM
ENG. CIVIL/ FISCAL
052036-9
CREA/SC