

Eng. Civil NELSON L. MELIM

Av.: Jardim Panorama, 357 - Sumaré - Fone:(047)99886066

89.160-000 - Rio do Sul - S.C. - CREA/SC nº 062.634-6

e-mail:melimconstrutora@gmail.com

**Obra: FINALIZAÇÃO AMPLIAÇÃO EDIFICAÇÃO COMUNIDADE ANTAS GORDAS**

Endereço: ESTRADA GERAL ANTAS GORDAS - ANTAS GORDAS - VIDAL RAMOS

Data: 11/03/2024

CALCULO BDI				
Item do BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil	Valores Propostos
Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%	3,00%
Seguro e Garantia	0,32%	0,40%	0,74%	0,40%
Risco	0,50%	0,56%	0,97%	0,97%
Despesas Financeiras	1,02%	1,11%	1,21%	0,59%
Lucro	6,64%	7,30%	8,69%	6,56%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				4,00%
I3: Cov. Prev. S/ Rec. Bruta (Lei 13161/15 - Desoneração)				4,50%
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento				21,14%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento				27,35%
BDI - SEM Desoneração = $[(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$				
BDI - COM Desoneração = $[(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$				
RUA SIMÃO PEDRY - VIDAL RAMOS - SC				10/03/2024

Nelson Luis Melim

Engenheiro Civil

Crea 025036-9