

**MELIM Engenharia e Construtora Ltda.**

Av.: Jardim Panorama, 357 - Sumaré - Fone:(47)999886066

89.165-726 - Rio do Sul - S.C. - CREA/SC nº 062.634-6

CNPJ nº05.309.557/0001-22 I.E. nº 254.468.250

e-mail:melimconstrutora@gmail.com



Proprietário: Prefeitura Municipal de Vidal Ramos

Obra:REFORMA DA ESCOLA DA COMUNIDADE DE SÃO DOMINGOS

Endereço: Estrada Geral Fazenda Rio Bonito - Vidal Ramos/SC

BDI: 23,31%

Data: 27/10/25

Taxa Selic	14,75%	Despesas Financeiras (DF)	1,39%
ISS MUNI.	5,00%		
<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>			
$BDI = \frac{((1 + AC + S + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L))}{(1 - (PIS + COFINS + ISS))} - 1$			
<b>BDI REFERENCIAL</b>			Sem Deso
<b>Grupo</b>	<b>Componentes</b>	<b>Incidências</b>	
<b>Despesas Indiretas</b>			
<b>A</b>	Administração Central	4,61%	
	Seguros + Garantias	0,74%	
	Riscos	0,97%	
	Despesas Financeiras	1,21%	
<b>Subtotal A</b>		<b>7,53%</b>	
<b>Tributos</b>			
<b>B</b>	COFINS - Contribuição para o financiamento Seguridade Social	3,00%	
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%	
	ISS - Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza	1,50%	
	CPRB - Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta	0,00%	
<b>Subtotal B</b>		<b>5,15%</b>	
<b>Bonificação</b>			
<b>C</b>	Lucro	8,69%	
<b>Subtotal C</b>		<b>8,69%</b>	
<b>BDI</b>		<b>23,31%</b>	

BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	<b>16,80%</b>
---	---------------

ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário

**Nelson Luis Melim**

Engenheiro Civil

Crea/SC 52036-9